

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Аутономна Покрајина Војводина
ОПШТИНА РУМА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
ОДСЕК ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ
Број предмета: ROP-RUM-25623-CPI-5/2025
Заводни број: 351-1018/25
Датум: 10.07.2025. године
22400, Рума

Одељење за урбанизам и грађеве Општинске управе општине Рума, заменик начелника Општинске управе општине Рума дипл.прав. Нада Харш по Решењу Општинског већа општине Рума бр. 06-101-6/2024-II од 08.11.2024. године и шеф Одељења за урбанизам и грађеве дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић по Решењу начелника општинске управе бр. 112-5-6/2024-IV од 17. 09. 2024. године, а на основу члана 3. и члана 15. Одлуке о Општинској управи Општине Рума ("Сл. лист општина Срема", бр. 24/15, 37/16, 34/22 и 43/24), на основу члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. Гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018 и 2/23), члана 8ђ. и члана 134. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2018, 37/2019, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 96/2023), решавајући по захтеву инвеститора, Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155, Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12 ПИБ: 100001378, МБ: 07005466 Огранак Електродистрибуција Рума, ул. Индустријска бр. 2а, "Телеком Србија" а.д. Београд ул. Таковска бр. 2 ПИБ: 100002887, МБ: 17162543 поднетог путем Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума, овлашћено лице Петар Унтербергер из Руме, заведен под бројем ROP-RUM-25623-CPI-5/2025, Интерни број 351-1018/25 од 01.07.2025. године, доноси,

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев инвеститора Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155, Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12 ПИБ: 100001378, МБ: 07005466 Огранак Електродистрибуција Рума, ул. Индустријска бр. 2а, "Телеком Србија" а.д. Београд ул. Таковска бр. 2 ПИБ: 100002887, МБ: 17162543 за извођење радова на реконструкцији улице Вука Караџића са изградњом моста преко канала Кудош у Руми на катастарским парцелама бр. 909 и 1275 к.о. Вогањ и катастарској парцели бр.7423 к.о. Рума, као непотпун.

Образложење

Дана 01. 07. 2025. године, под бројем ROP-RUM-25623-CPI-5/2025, Интерни број 351-1018/25, инвеститори Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр.

155, Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12 ПИБ: 100001378, МБ: 07005466 Огранак Електродистрибуција Рума, ул. Индустијска бр. 2а, “Телеком Србија” а.д. Београд ул. Таковска бр. 2 ПИБ: 100002887, МБ: 17162543 путем Јавно предузеће урбанизам и изградња Рума, овлашћено лице Петар Унтербергер из Руме, обратили су се овом Одељењу са захтевом за извођење радова на реконструкцији улице Вука Караџића са изградњом моста преко канала Кудош у Руми на катастарским парцелама бр. 909 и 1275 к.о. Вогањ и катастарској парцели бр.7423 к.о. Рума, са формалним недостатком – непотпун.

Уз захтев инвеститор је приложио:

1. Одлука бр. 036-5/23-I од 13.03.2023. године којом инвеститор даје овлашћење Јавном предузећу урбанизам и изградња Рума за подношење захтева
2. Овлашћење дато Петру Унтербергеру из Руме за подношење захтева од стране Јавног предузећа урбанизам и изградња Рума
3. Пројектно-техничка документација коју чине:

Извод из пројекта од јуна 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, главни пројектант: Небојша Реџић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 Р345 18

Пројекат за грађевинску дозволу:

Пројекат конструкције бр. 13/23/1-ПГД/2.1 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Небојша Реџић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 Р345 18 и Техничка контрола пројекта конструкције број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Горан Лазовић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 4163 03

Пројекат хидротехничке инсталације бр. 13/23/1-ПГД/3.1 од јуна 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Зоран Вукићевић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 Р097 18 и Техничка контрола пројекта број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Славољуб Марђеловски, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 314 Д315 06

Пројекат електроенергетске инсталације – уземљење бр. 13/23/1-ПГД/4.1 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 350 П274 17 и Техничка контрола пројекта број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Драга Митровић, дипл.инж.ел са лиценцом број 351 1099 24

Пројекат електроенергетске инсталације – измештање електроенергетских објеката бр. 13/23/1-ПГД/4.2 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 350 П274 17 и Техничка контрола пројекта број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Драга Митровић, дипл.инж.ел са лиценцом број 351 1099 24

Пројекат телекомуникационих и сигналних инсталације – измештање телекомуникационих објеката бр. 13/23/1-ПГД/5.1 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Будимир Митровић, дипл.инж.ел. са лиценцом бр. 353 М643 13 и

Техничка контрола пројекта број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Драга Митровић, дипл.инж.ел са лиценцом број 353 1236 22

Пројекат саобраћаја и саобраћајне сигнализације бр. 13/23/1-ПГД/8.1 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Слађана Марковић, дипл.инж.саоб. са лиценцом бр. 370 М354 13 и Техничка контрола пројекта број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Томислав Михајловић, дипл.инж.саоб. Са лиценцом број 370 1313 03

Пројекат рушења бр. 13/23/1-ПГД/10 од 2025. године, израђен од ДОО “Роад Десигн” из Београда, одговорни пројектант: Небојша Реџић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 Р345 18 и Техничка контрола пројекта конструкције број А-ТК-ПГД-2025-035 од јуна 2025. године израђена од ДОО “АПИАН” Београд, вршилац техничке контроле: Горан Лазовић, дипл.инж.грађ. са лиценцом број 310 4163 03

Елаборат геолошко-геотехничке документације бр. ЕГТ-03-01/2025 од марта 2025. године, израђен од ДОО “Гео Марги-Инжењеринг” из Београда, одговорни пројектант: Мирољуб Живановић, дипл. инж. геол. са лиценцом број 391 Н179 14.

4. Накнада за ЦЕОП у износу од 5.210,00 динара у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге послове које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл. гласник РС", број 131/22 и 107/24).

Ослобођено плаћања републичке административне таксе, а у складу са чланом 18. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 54/09, 50/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 83/15, 112/15, 50/16, 61/17, 113/2017, 3/2018, 50/2018, 95/2018, 38/2019, 86/2019, 90/2019, 98/2020, 144/2020, 62/2021, 138/22, 54/23 и 63/2024)

5. Геодетски снимак

6. Решење о сагласности на план управљања отпадом бр. 501-38/25-IV-04 од 20.03.2025. године, издато од Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе општине Рума.

7. Уговор о полагању каблова преко новоизграђеног моста на каналу Кудош закључен између Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155 и Електродистрибуција Србије доо Београд, ул. Булевар уметности бр. 12 ПИБ: 100001378, МБ: 07005466 Огранак Електродистрибуција Рума, ул. Индустријска бр. 2а

8. Споразим о регулисању међусобних права и обавеза на заштити и измештању ТК инфраструктуреи дела електронских комуникација због реконструкције моста преко канала Кудош и приступне саобраћајнице за мост у Руми закључен између Општина Рума ПИБ: 101913980, МБ: 08026106 из Руме, ул. Главна бр. 155 и “Телеком Србија” а.д. Београд, ул. Таковска бр. 2 ПИБ: 100002887, МБ: 17162543.

У складу са чланом 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем по пријему захтева за издавање Решења надлежни орган проверава испуњеност формалних услова за поступање по захтеву и утврђије постојање одговарајућег права на земљишту, односно објекту.

Увидом у захтев и достављену документацију, као и документацију прибављену по службеној дужности надлежни орган је утврдио:

- Приложен је пројекат рушења у коме се наводи уклањање постојећег моста који не постоји у изводу из базе података катастра непокретности те га није могуће уклонити пројектом већ геодетским елаборатом мимо обједињене процедуре.
- Није приложена изјава о регулисању имовинско-правних односа до издавања употребне дозволе, а у складу са чл. 69. Закона о планирању и изградњи.

У складу са чл. 25. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (“Сл. гласник РС”, бр. 96/2023) неопходно је доставити Изјашњење по примедбама приликом подношења усаглашеног захтева

Ако подносилац захтева, а најкасније 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административне таксе и накнаде.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и без обавезе поновног плаћања административне таксе и наведене накнаде за Централну евиденцију.

Ако уз усаглашен захтев достави измењен документ надлежни орган поступа по том измењеном документу. Ако због измењеног документа наступи додатни недостатак који је разлог за одбацивање подносилац не може више користити право на усаглашен захтев.

Ако подносилац захтева није исправио недостатке у усаглашеном захтеву, односно ако су утврђени додатни формални недостаци надлежни орган ће донети решење о одбацивању.

У поступку по усаглашеном захтеву надлежни орган не може истицати нове недостатке који нису претходно наведени у решењу о одбацивању.

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог Решења допуштена је жалба Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду. Жалба се предаје овом органу у року од 8 дана од дана евидентирања кроз ЦЕОП, односно од дана објављивања. Жалба се подноси овом органа, преко овог Одељења, путем Цеоп-а, таксирана са 590,00 динара републичке административне таксе, прималац Пореска управа, на жиро рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 32229028803, број модела 97 шифра плаћања 133 и 350,00 динара општинске административне таксе, прималац Општина Рума на жиро рачун број 840-742251743-73 са позивом на број 3222908803, број модела 97 шифра плаћања 133.

Обрадила

дипл. прав. Љиљана Ђукић Ковачевић

Доставити:

1. Инвеститору,

2. Архиви

Шеф Одељења

дипл.прав. Љиљана Ђукић Ковачевић